

# さくらだより\*

第8号

2007年9月1日

社会福祉法人京都老人福祉協会 京都市伏見区深草大龜谷東古御香町59番地・60番地 TEL.075-641-6622 FAX.075-641-6746



2007年6月 小規模多機能施設 稲荷の家 ほっこり オープン！

ことば  
「つながり」

京都老人ホーム 施設長 三代 修

京都老人ホームがここ伏見の地で生まれたのが五〇年前。日本の人口が九二〇〇万人（現在一億二七〇〇万人）、高齢化率が五・五%（現在二一%）といったところで老人福祉法もまだ影を見せていない。世の中はといえば南極での昭和基地の設置や、一〇〇円硬貨の登場、プロレスでの力道山の活躍などで神武景気の中伸び盛りの社会といえる。福祉、介護、高齢者を巡る状況は五〇年で大きく変わった。しかし、その時々の中で社会から必要とされる事に応え続けようという京都老人福祉協会の創業理念をバトンしていきたいのだ。



ハートで  
ぬくもりと安心を  
お届けします  
京都老人福祉協会



# 稻荷の家 ほっこり

この六月、板橋の町家ほっこりに統く、小規模多機能施設、稻荷の家はつこりが、伏見稻荷神社のお膝元にオープンしました。

## 小規模多機能施設とは

デイサービス（通所介護）、ヘルパーサービス（訪問介護）、ショートステイ（短期入所）、異なる三つのサービスを一つにまとめ、融合的なサービス提供を行うことができる。地域密着型の新しい在宅サービスです。

従来は全て違う事業所が担当でしたが、サービス提供を行っていましたが、最大の利点として、地域性を第一にしており、住み慣れた地域で、家にいて施設に近いサービス提供をうけられます。

全て、小規模多機能施設の職員が、ケアする事で、総合的なサービスが受けられるという事です。

更に決まった利用時間はなく二十四時間、常に連絡がとれて、利用ができます。

デイサービスの利用時間も、臨機

応変に、短縮したり延長したり出来るので、利用者さんにも介護する家族のニーズにも個々に対応できます。なかなか予約がとれず、利用が難しいショートステイも、少数登録だからこそ、「今日は、泊まつて帰りますようか」と、状況に応じて、その日の予定を組み替えることもできます。

## 建物の魅力

利用者さん、御家族、職員、地域の皆さんと稻荷の家の住人を温かく包み込んでくれる（家）御紹介します。稻荷の家は、旧竹田家住宅をリフレーム、改修して、開設されました。調査によると、一〇〇坪の敷地に、入母屋造、浅瓦葺の二階建て、玄関すぐ左にモルタル塗りの洋風応接室が突き出ています。敷地前面に表門をかまえ、母屋正面に踏み込み土間が玄関にはりだしている、近代期（明治から昭和初期）の独立住宅の姿を伝えています。

建築年代を示すものはありません



## きゅうりとなすびは別腹

稻荷の家では、毎食特製ぬか漬けが食卓に上ります。

地元でとれた、新鮮なきゅうりとナスビを毎日ぬか床に漬け込みます。

お食事は、あまり欲しくないといわれる方でも、自分たちで漬け込んだぬか漬けは別。それだけボリボリ。ぬか床を毎日かき混ぜて、お手入れに余念がありません。

また、利用者さんに教えて頂いて、梅干し作りも始めました。土用干しなど、ぬか漬けより手間暇かかりますが、きゅうりとなすびの横に並ぶ日が楽しみです。



## ガタンゴトンも暮つしの一部

稻荷の家の、すぐ側には、京阪深草駅があり、電車の走り抜ける音、踏切りの遮断機の警告音、時には、振動もあります。この地域に住み慣れていない人では、騒音が…と言われますが、ここを利用される方は、この地域在住で、稻荷の家同様、電車が見えて、聞こえて、振動して、それら全てが、家と同じ慣れ親しんだ風景、違和感のない環境。逆に安心感を与えてくれます。

小さなお客様の訪問に、利用者さんもニコニコ。一緒に過ごす一時は、とてもにぎやかで、和やかな笑顔の花が咲きます。

## 赤ちゃんサロン



## （柔軟性）です。

従来のサービスではサービス側の条件、きまりにあわせていただく形が多く、馴染めない方もおられたと思いません。稻荷の家は、利用者の方達が主役です。

登録利用者の方は、現在九人、一日四、五人が通われていますが、車でのお迎え以外に、歩いて通われる方もあります。好きな時間にきて、好きな事をして、自分の家にいるのと同じように、のんびり過ごされます。

ここでの生活を決められるのは、利用者の皆さんです。

私たちは、皆さんにいろいろな事を教えて頂きながら、住み慣れた地域で安心して生活が続けられるように、支援させていただきます。

しかし、いい事ばかりではありません。マイナス面として、利用できることになり、家は近くで区域が限られており（稻荷の場合は、稻荷、砂川学区）、登録された人のみの利用である事。また、ケアマネ、ディ、ヘルパー、ショートステイの役割を小規模多機能施設が担うことになり、利用できいいのだけれど、今のケアマネや、利用事業所が利用できなくなり、本人だけでなく、家族の方も、戸惑わざる部分があります。

スムーズに移行されるとは限りません。誰にでも合うとは限らず、む

## ◆大西介護職員のコメント

従来のデイサービスに疑問をいだき、もっと密接に関わるのは、小規模多機能であると想い、就職を希望しました。

## ◆加藤介護職員のコメント

オーブンする前は、利用者の皆さんは、毎日楽しく過ごして頂けるように頑張っていきたいと思っていました。いざオーブンすると、利用者のペースにあわせて、関わっていく中、時間の流れは非常にゆっくりとしたもの

で、お互いにゆとりをもつて、作り上げていくのだと感じました。



Kさんに、もう一つの家として、認めただけたようで、職員も嬉しくなりました。Kさんは、今日も、のんびり稻荷の家で過ごされていました。

自分で言いました。先日の事です。「泊まれて、お家に帰りましょうか」と声をかけると「今日も、こっちに泊まるわ」と

自らから言いました。これまで、帰ると言われ、落ち着いてお家に帰りましたが徐々になれて、将棋をさしたり（職員は駒の動かし方を教えてもらつて）、一緒に台所でお皿を洗つたり、テレビを見たり、くつろがれるようになります。

今まで、利用されていたデイサービスでは、いつも落ち着かず、家に帰ると言われるKさん。施設開設より登録メンバーとなり、毎日利用されています。

今まで、利用されていたデイサー

ビスでは、いつも落ち着かず、家に

の動かし方を教えてもらつて）、一

くつろがれるようになります。

天候とは限りません。

先日の台風到来では、デイ利用は中止。職員が御自宅を訪問し、ケアにあたりました。

台風やし、家から出ないで！  
こちらが行きます

梅雨に台風、いつも利用しやすい天候とは限りません。

中止。職員が御自宅を訪問し、ケアにあたりました。

## ◆足立事業所長のコメント

この施設の最大の魅力、壳りは



**稻荷の家 ほっこり**

〒612-0014 京都市伏見区深草稻荷鳥居前町17-4 ☎075-641-2700

今日も、こっちに泊まるわ

## 養護老人ホーム

### 「素敵な訪問者」

利用者の家族の方々、友人知人といった人との「つながり」は、利用者はもちろん、私達職員にとっても欠くことの出来ない大切なものです。

地域の幼稚園の運動会や高校の文化祭など行事への招待を受け、出向く事もあります。それが利用者には、楽しみであると共に喜びでもあるのです。

先日、素敵な訪問者がありました。「チャレンジ体験」と名のつく、地元の中学生三名です。わずか三日間という短い期間でしたが、慣



### ②地域包括ケア体制の整備

#### 1. 地域包括支援センターの受託運営

(平成十八年四月より)

深草・北部地域包括支援センター、東高瀬川地域包括支援センターは、高齢者だけに限らず、地域全体を視野に入れたセンターとして、地域のより良い福祉力の創造を目指します。

#### 2. 介護予防推進センターの受託運営

(平成十八年六月より)

介護保険の給付対象とはならないが介護予防が必要な高齢者(特定高齢者)や一般高齢者への予防事業の運営を行ないます。今年度も地域において、介護予防の教室、転倒予防、口腔ケア、認知症予防教室などを積極的に実施します。

#### 3. 障害者地域生活支援センター

(平成十八年一〇月より)

障害者地域生活支援センターでは、子供から大人まで「障害を持つていても住み慣れた地域社会で暮らしたい」という願いの実現のために、包括的に相談を行い、多様なニーズに対応しています。

#### 4. 人材育成と教育研修体制、人材確保政策の確立

既存サービスにおいては、利用者一人一人のその人らしい暮らしを支えるため、既存のサービス提供に止まるところなく、常に介護サービスの質の向上をはかつて行なつていきます。

既存サービスにおいては、利用者一人一人のその人らしい暮らしを支えるため、既存のサービス提供に止まるところなく、常に介護サービスの質の向上をはかつて行なつていきます。

### ③サービスの質の向上方針

#### 1. ユニットケア・個別ケア

ここ数年続けてきたユニットケア体制のこころみを更に進めていきます。

住み慣れた家庭的な生活空間を整備するため、夜間介護体制・食事体制・生活環境を見直します。

#### 2. 予防通所介護と通所介護の分離モデル

予防介護を効果的に行なうため、予防に特化した通所介護モデルを春日丘センターにて実施します。また、秋季より京都老人ホームデイサービスにて予防通所専用日の設置を予定しています。

#### 3. 通所・訪問・ケアプラン融合モデル

なじみの職員によるなじみの空間でのサービス提供を行なうため、三つのモデルを京都老人ホーム・深草センターの通所・訪問部門で実施します。

#### 4. 人材育成と教育研修体制、人材確保政策の確立

対人援助において、サービスの質を決定するのは職員・職員集団であるとすることを人事の基本方針とします。社会から求められる介護量と質を担保するための充分な職員を確保するため、人材確保・人材育成を組織的に行ないます。

## 平成18年度決算報告書 社会福祉法人 京都老人福祉協会

貸借対照表 平成19年3月31日現在 (単位:円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	706,956,067	流動負債	124,140,507
固定資産	2,085,077,677	固定負債	681,352,325
基本財産	1,563,607,321	負債の部合計	805,492,832
その他の固定資産	521,470,356	純資産の部	
		基本金	218,250,000
		国庫補助金等特別積立金	855,490,433
		その他の積立金	364,573,209
		次期繰越活動収支差額	548,227,270
		(内当期活動収支差額)	△ 47,087,168
		純資産の部合計	1,986,540,912
資産の部合計	2,792,033,744	負債及び純資産の部合計	2,792,033,744



## 事業活動収支計算書

自平成18年4月1日 至平成19年3月31日 (単位:円)

支出の部		収入の部	
科目	金額	科目	金額
人件費	1,612,953,268	介護保険収入	1,711,199,617
直接介護費	280,324,895	施設費収入	156,606,171
一般管理費	184,363,499	診療収入	22,663,564
利用者負担減免額	3,753,800	ヘルパー講座収入	2,530,000
減価償却費	78,781,205	私的契約利用料収入	212,980
徴収不能額	0	経常経費補助金収入	9,310,912
引当金繰入	19,058,116	国庫補助金等特別積立金取扱額	34,637,151
事務費支出(養護)	37,291,401	寄付金収入(養護)	400,000
事業費支出(養護)	48,559,362	雑収入(養護)	7,118,028
		自立支援費収入	101,347,343
		その他事業収入	164,273,140
事業活動支出計	2,265,085,546	事業活動収入計	2,210,298,906
借入金利息	14,770,865	借入金利息補助金収入	5,191,680
雑損失	3,647,601	受取利息配当金収入	355,079
		寄附金収入	11,541,223
		雑収入	13,289,011
		雑収入(事外)	6,440,130
事業活動外支出計	18,418,466	事業活動外収入計	36,817,123
国庫補助金等特別積立金繰入	25,000,000	施設整備等補助金収入	17,560,000
固定資産除売却損	2,895,368	固定資産受贈額	0
他会計繰入金支出	183,470,165	固定資産売却益	0
その他の特別損失	31,238,038	他会計繰入金収入	183,470,165
		その他の特別収入	30,874,221
特別支出計	242,603,571	特別収入計	231,904,386
その他の積立金繰入額	0	(当期活動収支差額)	△ 47,087,168
次期繰越活動収支差額	548,227,270	前期繰越活動収支差額	595,314,438
		その他の積立金取崩額	0
支出の部合計	3,074,334,853	収入の部合計	3,074,334,853

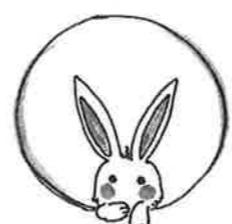
### 3. 夜間巡回訪問介護

「夜、何かあつても安心な暮らし」を提供するために二十四時間の緊急体制を整え、中・重度者でも在宅生活が可能とするサービスを提供します。

介護者が気付かない、利用者さんの思いを体験中にトイレに行きたくなり、ナースコールを押しました。すると慌てて職員が駆けつけて、「どうしました?」と声をかけてくれました。利用者のコミュニケーションツールとしてナースコールの大切さがよく分かりました。

次回は、食事介助、実際にオムツ体験、入浴、一日車椅子体験をして利用者さんの思いを体感して、今後の介護に活かしていくよ

う頑張りたい



### 1. サテライト型特養 (小規模多機能型居宅介護 特定施設併設)

大型の特養の建設ではなく、身近な所で住み続けるために十八床(二ユニット)の小規模特養を建設し、施設における個別ケアを進めます。併せて小規模な施設を手に取る様に分かりました。

介護者が氣付かない、利用者さんの思いを沢山気付かせてもらいました。利用者さんの一日を体験する事で、利用者さんの思いとつながる事で、利

### 2. 小規模多機能型居宅介護

すべての人が「住み慣れた地域で安心して暮らし続けられるために」を中心とした使命として事業体制を組み立てました。また同じ居室の方が心配

されたりして、利用者さんの音に癒されます。普段何気なく聞いていた有線放送が利用者さんにとって大切な音だと気付かされました。また同じ居室の方が心配

## 平成十九年度 法人事業展開方針

ツシユ出来ました。「一人でベッドに寝ていると、足音で誰か分かる」、以前利用者さんが、言つておられた事が理解できました。

すべての人が「住み慣れた地域で安心して暮らし続けられるために」を中心とした使命として事業体制を組み立てました。

すべての人が「

# ノーマライゼーション 普通の生活 ～地域との関わりの中で～



“老人ホーム”というとみなさんはどんなイメージをお持ちですか？ 日本の介護は近年、家庭から病院・老人施設に移りました。その原因是、自宅での介護力の低下と老々介護という現実です。

福祉先進国スウェーデン・デンマークでは数年前から急速に在宅、ないし準在宅ケアが行えるケアハウスや共同在宅でのケアに流れが変わってきました。これは言うまでもなく、ノーマライゼーション（普通の生活）のためであり、普通に暮らすことが最も人間らしい暮らし方で、当然QOL<sup>※</sup>が上がり、医療費の減少にも結びついたと言われています。障害者であろうと健常者であろうと、同じ条件で生活を送ることができる成熟した社会に改善していこうという営みのすべてをノーマライゼーションといい、障害者が障害者でありながらも、普通の市民と同じ生活ができるような環境づくりこそがノーマライゼーションの目的なのです。

老人ホームでは自宅へ看護師・介護士が通う入浴サービスや一定の時間を施設で過ごす小規模のデイケア施設、介護者の負担軽減と介護者家族が一時的に家を留守にするときに利用する施設短期入所など**在宅**を

**生活の中心**とし、施設の行事に参加するといった日常生活が活性化するような援助活動を展開しています。入浴サービスもデイケア施設での短時間の生活もお年寄りにとっては生活の一部であり、日々の生活＝ノーマライゼーションなのです。これらは、在宅を生活の中心とする在宅看護であり、それぞの健康状態の改善、健康の保持・増進を目指してケアする過程（看護の継続性）を含めた看護活動であり地域看護の一部なのです。そして、利用者を通した家族との関わりや、地域の子供達との関わり、音楽・運動、レクリエーションを通して利用者に楽しみを感じてもらうなどニーズに適った援助活動を実施し、お年寄りにとっても生活の一部として取り入れられることで健康の維持・増進へつなげていくことができると思われます。このことから、私達と地域の人々がともに協力し、社会福祉の実践を行っていくことで高齢者が安心して生活できる社会、心と心が通じ合うような社会を実現していくたいと思います。

※QOL…Quality of life (クオリティ・オブ・ライフ)  
の略で「生活の質」という意味。

医務室より

## 社会福祉法人 京都老人福祉協会グループ



## お知らせ

- 新規サービス等について、「質問などございましたら、お気軽にお電話下さい。」  
講師：松本一生氏  
ところ：平成十九年九月二十七日(木) 午後六時半～八時まで
- 「五十年記念講演会開催」いたします。  
□ 〇一二〇一〇八九一三六五  
□ 〇七五一六四一一六六二二  
いらなくなつた綿の古衣類、ボロ布お譲り頂けませんか？  
皆様からご提供いただいている綿布大変助かっています。引き継ぎ要らなくなつた綿布がありましたら、「提供よろしくお願ひいたします。」