

さくらハウス小栗栖 料金表 (令和7年12月～)

タイプ	居室	床面積 (㎡)	家賃 (円)	共益費 (円)	生活支援サービス費 (円)	月額 (円) (合計金額)
A	301.401	36.54	80.000	5.000	30.000	115.000
B	302.402	26.47	74.000			109.000
C	303.403	32.13	76.000			111.000
D	305.405	32.00	76.000			111.000
E	306.406	31.88	76.000			111.000
F	307.407	26.68	73.000			108.000
G	308.408	26.47	73.000			108.000

・トランクルーム

1階入り口に 各戸に1つずつ (広さ2㎡程) 無料でご利用いただけます。

〈上記の他に必要となる費用〉

●敷金

ご契約の際に10万円をお預かりします。解約・退去時に原状回復等の必要がある場合は修繕にかかった費用を敷金から差し引いたものを返金いたします。

●水道代

個別メーターを計測し、ご利用分をご請求させていただきます。

●電気代

電力会社と直接契約して頂きます。※オール電化ですのでガスの契約は不要です。

●食事代

月々のご利用分をご請求させていただきます。

(朝食) 390円 (昼食) 750円 (夕食) 610円 1日1750円

※1日3食を30日利用の場合 52,500円となります。

【1階併設の小規模多機能型居宅介護をご利用になられた場合】

小規模多機能型居宅介護を併設しております。

介護保険サービスのご利用分1割～3割(所得による)の自己負担が必要です。

《費用例》要介護3 介護保険料1割負担の方がFタイプにご入居された場合

・108,000円(家賃73,000円+共益費5,000円+生活支援サービス費30,000円)

・52,500円(1日3食×30日)

・26,750円(目安)(介護保険料自己負担額目安)

合計 187,250円

さくらハウス小栗栖・入居時準備物例

内容	備考	チェック
家具	タンス、テーブル、椅子、食器棚、本棚、ソファ、カーペットなど	
家電製品	テレビ・洗濯機・冷蔵庫・掃除機・扇風機など ※エアコンは完備のため不要です。暖房機器類は防災の観点から、スタッフにご相談ください。	
日用品	雑貨、食器類、洗面用品、お風呂セット、タオル類、お掃除用品など	
物干し物品	ベランダ用物干し金具は備え付けあり。物干し竿など	
衣類一式	普段着、外出着、パジャマ類、靴(介護シューズなど)靴下、下着など	
消耗品	ティッシュペーパー、トイレトペーパー、洗剤、シャンプー類、芳香剤など	
ゴミ箱	※京都市指定のゴミ袋は不要です。	
オムツ	必要な方はお使いのものをお持込ください。	
ベッド、もしくは敷布団	お持ちのベッド、または介護保険での福祉用具等でご準備ください。業者のご紹介も可能です。	
布団、毛布	季節に合わせたものをご準備ください。	
福祉用具	車椅子、歩行器、杖、介護ベッド、介護シューズ、介護チェア類、ポータブルトイレなど	
お薬	お薬の管理をご自身でされている方はお持込ください。	
その他	その他、必要とお考えのものがあれば、スタッフまでご相談ください。	

※お金や貴重品管理は各自でお願いしております。

●ご入居日に合わせて、開通のお手続きをお願いいたします。

関西電力 0800-777-8810