

## 近隣の施設等

- ・伏見区総合庁舎  
(伏見区役所)
- ・京都御駕籠郵便局
- ・蘇生会総合病院
- ・伏見中央図書館
- ・伏見大手筋商店街
- ・伏見中学校
- ・伏見板橋小学校・幼稚園

**ダックス**...日用品・食品・飲料水・薬  
(さくらハウス板橋から1番近いお店ー約200m)



**フレスコ**...生鮮食品等、食品  
丹波橋店(北へ約500m丹波橋通り沿い)

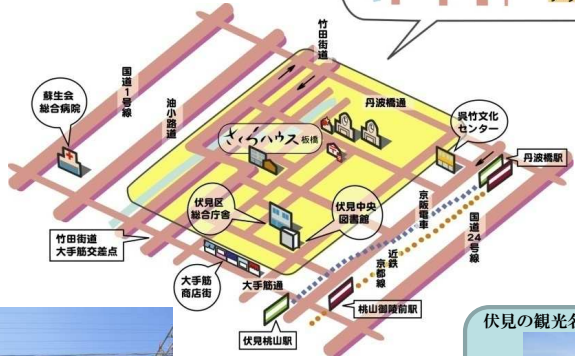
**コープ桃山(生協)**..生鮮食品等、食品  
(東へ約400m)



伏見区総合庁舎



**板橋の町家ほっこり**  
・認知症対応型通所介護  
・小規模多機能型居宅介護



伏見中央図書館



伏見の観光名所



酒蔵



寺田屋

## アクセス

公共交通機関...京都市バス「肥後町」バス停より約2分(180m)  
京都市バス「西大手筋」バス停より約7分(550m)  
京阪・近鉄丹波橋駅より徒歩約10分(800m)

お車でこしの際は、一度ご連絡ください(京都南ICより約10分~15分)  
駐車スペースが限られているため、近隣のコインパーキングをご案内致します

## さくらハウス板橋

〒612-8351 京都市伏見区土橋町334-3

TEL (075) 605-4039

FAX (075) 602-0501

## サービス付き高齢者向け住宅

# さくらハウス 板橋

「人それぞれの普通の生活を  
普通に送っていただけるように」  
日々、お手伝いさせていただきます。



大手筋商店街

## 自由度も安心感も高い、京都老人福祉協会がご提案する 「サービス付き高齢者向け住宅」です

### サービス付高齢者向け住宅とは・・・

- ◆バリアフリーをはじめとした**安心安全の設備**。常駐スタッフによる**24時間の見守り**と**生活支援サービス**。
- ◆外出・食事・入浴はお好きな時に・・・という**プライバシーを守り**ながら、ご入居者様に安心して**自由な暮らしを満喫していただく**ための、高齢者向けの専用住居です。
- ◆介護が必要な状態になられても、そのままの住居で介護保険サービスを使いながらこれまでの**馴染みの関係・生活習慣を継続**していただくことを可能にします。

### 今、一人暮らしだけど、何かあった時が不安・・・

- ①住居の浴室、洗面、トイレ等に**緊急呼出装置**をご用意しました。  
体調不良時はもちろん、緊急時にも**24時間365日**スタッフが住居までかけつけます。
- ②生活上の困りごとなども看護師や介護福祉士などの**専門スタッフ**が承ります。
- ③ご希望される方には、**安否確認**もかねて生活ごみの収集にも毎日お伺いします。

### 「今後、介護が必要になった時、できるだけ家族に負担をかけたくない」

- ①介護が必要な心身の状態になられても、介護保険の申請手続きのご説明からケアマネージャーのご紹介まで承ります。
  - ②さまざまな「困った」に対して「通い」「宿泊」「訪問」を利用していただきながら、馴染みのスタッフが24時間365日を通して柔軟に対応させていただきます  
「板橋の町家ほっこり・小規模多機能型居宅介護施設」も併設しております。
  - ③ご利用者の状態に合わせた、きめ細やかな個別対応させていただきます  
「板橋の町家ほっこり・認知症対応型デイサービス」も併設しております。
  - ④より頻繁な介護や医療が必要になった時、24時間ご住居での安心をお届けする『定期巡回随時対応型訪問介護看護』もご利用いただけます。
- ※上記介護保険サービス利用には、申請をして「要介護認定」を受ける必要があります。



板橋の町家ほっこり



### 現在、要介護認定を受け介護保険のサービスを利用中だが・・・

- ①介護保険における入所施設とは異なり、現在利用されている介護保険サービスを入居後も**引き続き利用されることが可能**な場合があります。**(ケアマネージャーさんもそのまま)**
- ②遠方より入居される方には、介護保険事業所のご紹介も承ります。

最近ほとんど出かける機会がなく、近隣との付き合いもなくなってきたので、社会参加したり気楽にご近所付き合いしたい

- ①地域の情報や生活情報などを、定期的にご案内します。
- ②お食事は『キッチンさくら』にて提供しております。  
お食事の注文はご自由です。ご利用の方は食事をしながら他の入居者の方々と自然と交流を深めていかれます。  
※食事料金：朝食380円・昼食650円・夕食550円
- ③徒歩圏内のご近所に、美味しい「うどん屋」「定食屋」「弁当屋」もあります。（詳しい場所などをご紹介いたします）



和喫茶さくら

コール  
ボタン

食事  
利用可

部屋数  
全20戸

介護相談

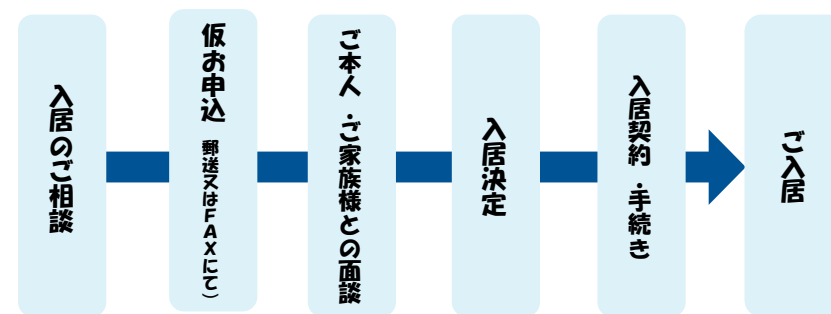
安否確認

緊急通報

### ご入居条件・対象者

- ・介護保険サービスとは別の住居に関する賃貸契約になります
- ・**60歳以上の方**（要介護認定を受けているか否かは問いません）  
または、要介護認定もしくは要支援認定を受けておられる40歳以上の方
- ・共同生活の営めるかた（自傷・他害のない方）
- ・連帯保証人、身元引受人がおられ、健康診断書の提出が可能な方

### ご入居までの流れ



さくらハウス板橋

TEL (075) 605-4039