

サービス付き高齢者向け住宅

さくらハウス醍醐



さくらハウス醍醐 A 棟 〒601-1352 京都市伏見区醍醐南里町 30-11

さくらハウス醍醐 B 棟 〒601-1352 京都市伏見区醍醐南里町 11

 社会福祉法人 京都老人福祉協会

「ひとりで身の回りのことはだいたいできるけど、何かあったらと不安」、「施設にはまだ入りたくない」、「一緒に住んでないから、ご飯をきちんと食べているか心配」そんな方にサービス付き高齢者向け住宅（サ高住）をご案内します。

さくらハウス醍醐では、自由に出かけることも、家族やお友達に泊まってもらうことも自由です。また、今利用しているサービスが、対応エリア内であれば、引き続き、利用しながら生活を送ることができます。

もし、1日複数回の毎日の訪問が必要になったり、退院直後で、自分の部屋に戻ることが不安なときは、「小規模多機能型居宅介護はなれ」にご登録いただき、訪問や泊りを利用することができます。また、デイサービスで1日出かけているのがしんどくなってきた時は、通いを利用して、好きなときにサ高住に帰宅したり、また出向いたりできます。

将来的に必要な助けが増えてきたら、同じ敷地内にはグループホーム、法人内には特別養護老人ホームがあるため、そのときの状況に合ったサービスをご提案することもできます。

世界遺産の醍醐寺まで徒歩15分、東側には山々を見ることができる、のどかな環境にあります。選択肢の一つとしてぜひ一度、見学だけでもお越しください。

生活相談

生活での困りごと、専門職がお聞きします。

安否確認

1日1回の安否確認と、毎日のゴミ回収をします。

コールボタン 緊急通報

居室に相談ボタン、トイレ・浴室にコールボタンがあります。
夜間は宿直者が対応します。

食事利用可

朝食390円 昼食750円 夕食610円で、ご利用可能です。

1人部屋 22戸

A棟（事務所あり）	1階2戸	2階6戸
B棟（住居のみ）	1階7戸	2階7戸

2人部屋 2戸

B棟（住居のみ）	1階1戸	2階1戸
----------	------	------



間取り（一例）



周辺地図



居室内設備

- 3か所のコールボタン
- Wi-Fi
- IHクッキングヒーター
- エアコン
- ユニットバス
- 下駄箱
- クローゼット

問い合わせ先

☎ 075 (575) 3888
醍醐の家 ほっこり
✉ sakura_daigo@kyoro.or.jp

SCAN ME!



内覧動画など詳細な情報は
HPからご覧いただけます♪

さくらハウス醍醐 料金表

住宅タイプ別利用料一覧表

タイプ	戸数	床面積 (㎡)	家賃(円)	共益費 (円)	水道代 (円)	生活支援 サービス費 (円)	月額(円) (合計金額)
A	A棟5室 B棟12室 計17室	25～ 30	70,000	6,000	2,500	30,000	108,500
B	A棟3室 B棟2室 計5室	31～ 40	80,000	6,000	2,500	30,000	118,500
C (二人 部屋)	B棟2室	41 以上	110,000	6,000	3,500	50,000 (※)	169,500

(※) 生活支援サービス費：お一人様 25,000 円を2名分＝50,000 円をお支払頂きます。
お二人部屋にお1人でご入居の場合は 30,000 円を頂きます。

生活支援サービス詳細

基本サービス	内 容
安否確認	基本的に1日1回、ごみ回収を兼ねた安否確認を行います。
	体調不良時の様子伺いを行います。
24時間コール受付	必要時にコールボタンを押して頂くとスタッフが対応します。
暮らしの相談	どのような事でも、まずはお気軽にご相談ください。
ご家族への報告	ご希望があれば、必要なタイミングでご報告をさせていただきます。 頻度や連絡内容、連絡方法などは面接時にご相談させていただきます。
食事相談	栄養士がバランスの良い食事をご提案させていただきます。
宅急便の受け渡し	ご不在時に宅急便などの大きな荷物を一時預かりいたします。
入院中の安否確認	ご入院中、ご様子を伺いに病室訪問をさせていただきます。(要相談) ご入院中、お部屋の換気等をさせて頂くことができます。

★その他サービスについて

- ・インターネットはご入居と同時にご利用可能です。
- ・お身体の状態が変わられた場合も、小規模多機能などのサービスで支援させていただきます。
- ・体験入居も承っております。ご希望の方はお気軽にお問い合わせください。

左記の他にご利用に応じて必要な費用

●敷金

家賃3ヵ月分をお預かりします。解約・退去時に原状回復などの必要がある場合はその費用を差し引いてお返しします。

●光熱費

電気・ガス代：電気・ガス会社と直接契約して頂きます。

●食事

月々ご利用分をご請求させていただきます。一食ずつご利用が可能です。

朝食390円、昼食750円、夕食610円です。

1日3食を30日ご利用されると、お一人様52,500円(税込)です。

●介護保険サービス

醍醐の家 ほっこりが同敷地内にあり、デイサービス、小規模多機能型居宅介護、認知症対応型デイサービスを併設しています。

その他にも訪問リハビリなど様々なサービスをご利用頂けます。

介護保険サービスご利用分の1割～3割(所得に応じて)の自己負担が必要です。

〈費用の一例〉

要介護度3、介護保険料1割負担、Aタイプにご入居

小規模多機能型居宅介護を利用し、一日3食を30日分食べた場合

108,500円(部屋代)

52,500円(食事代)

25,039円(介護保険サービス利用料目安)

182,889円

※電気・ガス代は上記に含まれません。